INFOS
FISCALES

Services à la Personne : un nouveau crédit d'impôt pour tous

La loi de finances pour 2017 a mis en place un crédit d'impôt de 50% pour les dépenses de Services à la Personne : un nouvel avantage fiscal pour ceux qui ne paient pas ou peu d'impôt notamment.

La loi de finances pour 2017 généralise le crédit d'impôt pour les dépenses de Services à la Personne, dont les services de téléassistance qui bénéficient d'un agrément.

Jusqu'à 2016, les retraités bénéficiaient seulement d'une réduction d'impôt égale à 50% des dépenses supportées.

Passer d'une réduction d'impôt à un crédit d'impôt apporte un vrai plus aux personnes non imposables ou peu imposables.

Rappelons la différence entre ces deux notions :

- Une réduction d'impôt diminue votre impôt dû, jusqu'à le rendre nul. L'avantage est donc limité et vous n'en profitez pas si vous n'êtes pas imposable.
- Un crédit d'impôt réduit votre impôt et le fisc vous rembourse la différence si l'avantage fiscal est supérieur à l'impôt que vous devez. Vous bénéficiez pleinement de l'avantage même si vous êtes exonéré d'impôt sur le revenu.

Un exemple pour bien comprendre :

Huguette, locataire d'Habitat de la Vienne, est âgée de 85 ans et ne paie pas d'impôt sur le revenu. En 2017, Huguette a recours au service de téléassistance proposé par l'Office en partenariat avec Mondial Assistance qui lui coûte 9,90€ par mois (après déduction de la participation de l'Office de 5,70€ chaque mois), soit 118,80€ par an. Jusqu'à 2016, la réduction d'impôt de 50% n'avait aucun intérêt pour elle puisqu'elle ne payait pas d'impôt. Désormais, elle aura le droit à un crédit d'impôt égal à 50% de cette dépense, soit 59,40€ (50% de 118,80€). Cette somme sera prise en compte dans sa déclaration de revenus 2017 et remboursée par le fisc en 2018. Finalement, sa téléassistance Mondial Assistance ne lui coûtera que 4,95€ TTC / mois.

Numéros Utiles

HABITAT DE LA VIENNE
L'habitat en toute sérénité

Habitat de la Vienne
Geneviève CHEVALIER
Assistante de Clientèle

Département de la Vienne

la vienne LE DÉPARTEMENT

Vienne infos sociales
05 49 45 97 77

Victime ou témoin contactez le **3977**
Lundi > vendredi - 9h > 19h
Service gratuit + prix appel

Agir contre la maltraitance des personnes âgées et des adultes handicapés.

A propos ma vie de senior, la lettre d'information des locataires senior d'Habitat de la Vienne - 33, rue du Planty - BP 27 - 86180 Buxerolles
Direction de la publication : Pascal Aveline - **Photographies :** Habitat de la Vienne, Fotolia
Rédaction et mise en page : Audrey Robin -Laura Casanova Maquette : Habitat de la Vienne - **Impression** : Megatop - Tiré à 3 500 exemplaires

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
MINISTÈRE DES AFFAIRES SOCIALES ET DE LA SANTÉ

CNSA
Caisse nationale de solidarité pour l'autonomie

HABITAT DE LA VIENNE
L'habitat en toute sérénité

N°1
JANVIER 2018

à propos ma vie de senior

LA LETTRE D'INFORMATION DES LOCATAIRES SENIORS D'HABITAT DE LA VIENNE

NOUVEAU : LES ATELIERS «BIEN VIEILLIR CHEZ VOUS»

Edito

Aujourd'hui plus de 2 100 logements du parc d'habitat de la Vienne sont occupés par une personne de plus de 65 ans et la plupart d'entre elles aspirent à vivre dans leur logement le plus longtemps possible. Pour répondre à cette attente légitime, Habitat de la Vienne s'est engagé depuis plusieurs années dans une politique volontariste en faveur des personnes âgées. L'Office a obtenu le label "Habitat Senior Services®" sous la plus haute distinction (mention «Excellence»), 1 er OPH en France en 2016.

C'est tout un projet que les équipes de l'Office ont bâti autour de cette démarche pour vous proposer des logements adaptés, là où vous en avez besoin, et des services toujours plus performants (téléassistance, service de petit bricolage...) pour vous accompagner dans votre quotidien et vous permettre de vieillir chez vous dans de bonnes conditions.

Cette année aura notamment été marquée par la mise en place de plusieurs activités entièrement dédiées à nos locataires seniors, dont notamment la création de 6 ateliers numériques. Vous avez plébiscité ces ateliers " Silver Geek " qui ont repris en novembre dernier sur 5 nouvelles communes. Vous en saurez plus en parcourant cette lettre.

Ce nouvel " A Propos - Ma vie de senior " que vous découvrez est dédié à tous nos locataires seniors et a pour objectif, tous les semestres, de vous donner des informations utiles et de vous présenter les services et les activités que votre bailleur met en place pour vous sur le territoire de la Vienne. J'espère que vous aurez plaisir à découvrir ce nouveau support d'information. Bonne lecture à tous !

Henri COLIN
Président d'Habitat de la Vienne

Sommaire

Edito P. 1
Actualités P. 2
Activités à venir P. 3
Infos fiscales P. 4
Les numéros utiles P. 4

Habitat Senior Services® plus

Rejoignez-nous sur
www.habitatdelavienne.fr

Les ateliers numériques Silver Geek

Dans le cadre de sa démarche Habitat Senior Services®, Habitat de la Vienne a décidé au début de l'année 2017 de proposer à tous ses locataires âgés de plus de 65 ans de participer à des ateliers numériques gratuits pour leur permettre de se familiariser aux nouveaux outils numériques (tablettes, consoles de jeux vidéo…) tout en luttant contre leur isolement par le développement du lien social et intergénérationnel.

C'est ainsi que de janvier à juin 2017, 6 ateliers numériques ont été créés par Habitat de la Vienne dans le département : Poitiers (2 ateliers), Châtellerault, Chauvigny, Loudun et Vouillé. Ces ateliers ont été animés par 8 jeunes volontaires en service civique de 17 à 25 ans (encadrés par l'association Unis Cité). Chaque atelier regroupe toutes les semaines pendant 2h00, une équipe de 4 jeunes volontaires et des personnes âgées (cela représente de 16 à 18 séances suivant les sites, soit près d'une centaine de rencontres en tout). 74 seniors se sont réunis toutes les semaines pour passer un bon moment ensemble !!

Au programme chaque semaine pour nos locataires : initiation au numérique à l'aide de tablettes tactiles (jeux de mémoire, visite virtuelle de lieux culturels, photo et vidéo, envoi d'e-mail, utilisation de Skype…) et un côté plus ludique avec la participation à un tournoi de bowling sur console de jeux Wii. Dans le cadre de ce tournoi, les locataires ont pu se retrouver lors d'une finale départementale organisée par l'Office à Vouillé en mars 2017 et le meilleur binôme de seniors a pu participer à la grande finale régionale qui s'est déroulée pendant la « Gamers Assembly » le 15 avril dernier à Poitiers, dans une ambiance survoltée par les nombreux spectateurs.

Face au succès de cette première expérience, son renouvellement est envisagé pour 2018 sur 5 nouveaux territoires… (Cf. page suivante)

SilverGEEK

LES CHIFFRES CLÉS

6 ateliers mis en place sur le département
8 jeunes en service civique recrutés
74 seniors participants aux ateliers
94 rencontres organisées sur les 6 mois
74,6 ans de moyenne d'âge des participants
0 € (pour les locataires âgés de l'Office)

ACTUALITÉ

CA S'EST PASSÉ PRÈS DE CHEZ VOUS

Interview

Lionel, locataire d'Habitat de la Vienne Loudun

Que vous a apporté l'activité « Silver Geek » ?

«Pour moi, la Silver Geek a été une réelle découverte. À vrai dire, c'est plus la curiosité qui m'a poussé à m'inscrire parce que je pensais que ce n'était pas de mon âge : je voyais mes enfants et mes petits enfants sur les tablettes et j'avais l'impression d'être loin de tout cela. Finalement, je me suis fais prendre au jeu d'autant plus que le monde numérique m'était complètement étranger. J'ai testé toutes les activités proposées et j'ai trouvé cela agréable d'être accompagné par la jeune génération. Ils ont été très patients pour m'aider à comprendre le fonctionnement des jeux : nous étions tous ensemble, jeunes et moins jeunes, rassemblés dans une ambiance bon enfant. J'ai aussi rencontré d'autres séniors qui découvraient comme moi les activités. Cela a facilité nos échanges et la cohésion de notre groupe. Si c'était à refaire, je n'hésiterais pas et je conseillerais à n'importe qui, même les plus sceptiques, de venir tester les «Silver Geek ».

Action mise en place avec le soutien financier de la Caisse Nationale de Solidarité pour l'Autonomie

CNSA Caisse nationale de solidarité pour l'autonomie — la Vienne le département — ars Agence Régionale de Santé Poitou-Charentes

Retrouvez le film de cette animation en flashant le code ci-dessous ou sur le site internet de l'Office :
www.habitatdelavienne.fr

À VENIR …

Ateliers de sensibilisation « Bien vieillir chez vous »

Parce que les risques de chutes augmentent avec l'âge votre domicile doit s'adapter à vos capacités physiques, visuelles, auditives… On estime que, chaque année, un tiers des personnes âgées de plus de 65 ans et la moitié des plus de 85 ans chutent une ou plusieurs fois. Les effets combinés du vieillissement et des pathologies associées à l'âge accentuent en effet les risques de chutes et la gravité de celles-ci. Notre volonté est donc d'aider nos locataires âgés à conserver leur autonomie, pour faciliter leur maintien à domicile dans de bonnes conditions.

Habitat de la Vienne a décidé d'organiser 4 ateliers gratuits de sensibilisation sur les aménagements du domicile et sur l'importance d'une bonne correction visuelle permettant de vieillir chez soi en toute sécurité. Les ateliers seront animés en partenariat avec Resanté-vous et l'Opticien qui Bouge.

Le premier atelier «Bien Vieillir Chez Vous» s'est tenu à Chauvigny le 7 décembre dernier et sera prochainement suivi par trois autres ateliers à Poitiers, Châtellerault et Loudun, entre février et avril 2018.

Le diagnostic ErgoLogis offert aux locataires de l'Office

L'opticien qui bouge — Votre opticien à domicile

RESANTÉ-VOUS ACCOMPAGNEMENT

Après les ateliers, si vous le souhaitez, des ergothérapeutes de Resanté-vous se déplaceront pour effectuer un diagnostic complet et gratuit de votre logement (les rendez-vous seront pris pendant les ateliers).

Les ergothérapeutes vous proposeront des solutions personnalisées pour vous permettre de mieux vivre chez vous. La visite permet d'échanger sur vos habitudes de vie, votre projet personnel, d'effectuer un bilan de vos capacités (déplacement, toilette, repas, jardin et d'adapter l'environnement de votre logement.

Si vous êtes intéressés **pour participer à ces activités,** contactez : **Geneviève CHEVALIER**, votre **Assistante de Clientèle Seniors : 05 49 18 55 86**

Atelier équilibre

Après avoir déjà mis en place des « ateliers équilibre » à Latillé, Chauvigny, Châtellerault, Loudun, Les Roches Prémaries, Jaunay-Marigny et Poitiers Quartier des Couronneries (ces deux derniers étant en cours), l'Office prépare un nouvel atelier :

- Usson du Poitou
  1er trimestre 2018

Atelier de POITIERS Couronneries (26/10/2017)

Atelier numériques

Face au succès de la première édition, qui s'est tenue de janvier à juin 2017 (Cf. article page précédente), 5 nouveaux ateliers entièrement gratuits seront proposés de novembre 2017 à avril 2018 sur les communes de :

- Buxerolles
- Châtellerault (Quartier d'Ozon)
- Jaunay-Marigny
- Usson du Poitou
- Montmorillon

Les réunions d'informations se sont tenues au mois de novembre. Au programme découverte du numérique au travers de tablettes tactiles et jeux sur console dans une ambiance conviviale.

Atelier de CHATELLERAULT (24/01/2017)